

Số: 29/BQT143TP

Hà Nội, ngày 27 tháng 7 năm 2024

V/v: Thực hiện Công văn số
06/BQT143TP ngày 12/3/2024 của Ban
quản trị Tòa nhà SDU 143 Trần Phú.

Kính gửi: Bà Bùi Ánh Tuyết – Chủ căn hộ 2205, Tòa nhà SDU 143 Trần Phú, Hà Đông, Hà Nội.

Ban quản trị Tòa nhà SDU 143 Trần Phú (BQT) trân trọng cảm ơn bà Bùi Ánh Tuyết – Chủ căn hộ 2205 về sự tự nguyện của Bà được đề xuất trong Đơn đề xuất ghi ngày 14/02/2024 của Bà về việc góp phần cải thiện chất lượng phục vụ và nâng cao đời sống văn hóa của Cư dân Tòa nhà.

BQT đã thông qua đề xuất của bà Bùi Ánh Tuyết. BQT và bà Bùi Ánh Tuyết phải thực hiện đối soát phân chia kinh phí đã thống nhất tại Công văn số 06/BQT143TP ngày 12/3/2024 của Ban quản trị. Thời điểm bắt đầu đối soát phân chia kinh phí bắt đầu từ ngày 01/4/2024.

Tuy nhiên, bà Bùi Ánh Tuyết đã không thực hiện đúng Công văn số 06/BQT143TP ngày 12/3/2024 về trách nhiệm thực hiện đối soát phân chi kinh phí cho Ban quản trị. Cụ thể:

- Đến tháng 5/2024 thực hiện chu kỳ đối soát phân chi kinh phí lần thứ nhất, bà Bùi Ánh Tuyết chưa chuẩn bị được số liệu kinh phí đầu vào (Kinh phí mua nguyên vật liệu trong tháng 4/2024).
- Đến tháng 6/2024 thực hiện chu kỳ đối soát phân chi kinh phí lần thứ hai, nhưng bà Bùi Ánh Tuyết vẫn chưa chuẩn bị được số liệu kinh phí đầu vào (Kinh phí mua nguyên vật liệu trong tháng 4/2024 và tháng 5/2024).
- Ngày 15/7/2024, Ban quản trị đến quây nước để thực hiện đối soát phân chia kinh phí theo lịch hẹn với bà Bùi Ánh Tuyết nhưng lại phải tạm hoãn vì bà Bùi Ánh Tuyết chưa chuẩn bị xong.
- Ngày 21/7/2024, Ban quản trị tiếp tục đến quây nước để thực hiện đối soát phân chia kinh phí theo lịch hẹn với bà Bùi Ánh Tuyết. Bà Bùi Ánh Tuyết cũng không cung cấp được số liệu kinh phí đầu vào để phục vụ cho việc đối soát phân chia kinh phí. Bà Bùi Ánh Tuyết chỉ cung cấp cho Ban quản trị tổng khoản tiền thu được còn lại sau khi đã trừ đi chi phí mua nguyên vật liệu.

Việc làm trên của bà Bùi Ánh Tuyết cho thấy bà Bùi Ánh Tuyết đã không thực hiện trách nhiệm theo Khoản 4 Công văn số 06/BQT143TP ngày 12/3/2024 của Ban quản trị:

“Bà Bùi Ánh Tuyết và BQT phải có trách nhiệm thực hiện đơn đề xuất ghi ngày 14/02/2023 của bà Bùi Ánh Tuyết và phối hợp kiểm tra, đối soát các hoạt động thu, chi tài chính liên quan đến nội dung nêu tại Khoản 3 của Công văn này, đảm bảo công khai, minh bạch”.

Với những lý do trên, BQT đề nghị bà Bùi Ánh Tuyết tự thực hiện Báo cáo BQT về kinh phí phân chia trong trước ngày 15/8/2024. Căn cứ vào Báo cáo này của bà Bùi Ánh Tuyết, BQT sẽ xem xét việc có để cho bà Bùi Ánh Tuyết tiếp tục thực hiện Công văn số 06/BQT143TP ngày 12/3/2024 của Ban quản trị hay không. Nếu bà Bùi Ánh Tuyết không tự thực hiện Báo cáo BQT về kinh phí phân chia, BQT sẽ thống nhất ngày hết hiệu lực của Công văn số 06/BQT143TP ngày 12/3/2024 của Ban quản trị.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi (để thực hiện); *BTuyết*
- UBND phường Văn Quán (để báo cáo);
- Thông báo trên Webside: toanhasdu.com (để công khai);
- Đơn vị vận hành Tòa nhà (để phối hợp);
- Lưu BQT.

TM. BAN QUẢN TRỊ



TRƯỞNG BAN QUẢN TRỊ

Nguyễn Khắc Điền